

2019 - 40543

14/03/2019 09:59

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria



Jesús Toledano García
Notario

Telef: 928-31 22 00
Fax: 928-33 20 90
C / Los Balcones, 14
Las Palmas de Gran Canaria

Yo, Jesús Toledano García, con DNI 51369415-L, Notario de Las Palmas de Gran Canaria, -----

HAGO CONSTAR

I.- Que el día diecinueve de Febrero de dos mil diecinueve, con número 287 de Protocolo, he autorizado acta inicial para rectificar superficie de finca inscrita, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 201 de la Ley Hipotecaria. -----

La finca a que hace referencia el expediente es la siguiente: ----

URBANA.- LOCAL de una planta, destinado a uso pastoral, situado en el término municipal de Las Palmas de Gran Canaria, 35018, ubicada en el Barrio de San Lorenzo, Distrito VIII, calle Marqués del Muni, número 13. -----

Se asienta sobre una parcela con una superficie de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS OCHENTA DECÍMETROS CUADRADOS (356,80 M²)**. ----

Consta de una edificación de planta baja, con una superficie construida de **CIENTO SEIS METROS NOVENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS (106,95 M²)** y otra edificación, también de planta baja, con una superficie construida de **NOVENTA Y TRES METROS CUARENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS (93,41 M²)**, destinadas ambas a salones parroquiales. -----

La superficie total construida es de **DOSCIENTOS METROS TREINTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS (200,36 M²)**; el resto de la parcela, de **CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS CUARENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS (156,44 M²)** se destina a patio central, con una superficie de **CINCUENTA Y CINCO METROS CINCO DECÍMETROS CUADRADOS (55,05 M²)** y otro patio ubicado en la parte poniente, de **CIENTO UN METROS TREINTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS (101,39 M²)**.-----

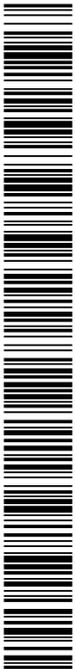
Linda: Norte, con parcelas con referencias catastrales 3456322DS5035N0001QG, 3456302DS5035N0001DG y 3456303DS5035N0001XG; Sur, con parcelas con referencias catastrales 3456308DS5035N0001ZG, 3456305DS5035N0001JG y pasillo o callejón de acceso a varias parcelas, ubicado en una zona sin referencia catastral asociada; Poniente, parcela catastral 3456315DS5035N0001AG; Naciente, con calle Marqués del Muni.

Referencia catastral: 3456304DS5035N0001IG. -----

TITULARES REGISTRALES: -----

DIÓCESIS DE CANARIAS, con domicilio en Las Palmas de Gran Canaria, Plaza de Santa Ana, número 12, C.P. 35.001, y con CIF R-3500001G. -----

II.- Lo que se notifica a todas las personas desconocidas e interesadas que puedan ostentar algún derecho sobre la referida finca o sentirse perjudicadas, cuyos domicilios son desconocidos, conforme a lo dispuesto en el artículo 203 de la Ley Hipotecaria.



006754ad1140e080eb07e326d03093a8

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sedelectronica.laspalmasgc.es/validDoc/index.jsp?c=sv=1006754ad1140e080eb07e326d03093a8>

2019 - 40543

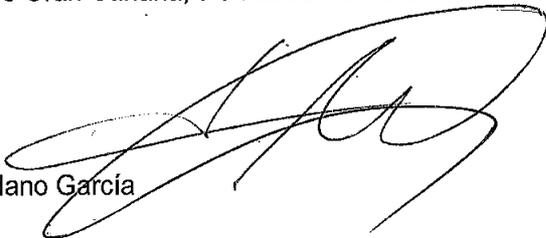
14/03/2019 09:59

REGISTRO GENERAL

Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria

III.- Que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 203.5 de la Ley Hipotecaria, se le notifica la pretensión para que en el plazo de **un mes** a contar desde la recepción de la presente pueda comparecer en esta notaría, situada en Las Palmas de Gran Canaria, calle Los Balcones, número 14, para hacer alegaciones y aportar pruebas escritas de su derecho, con el apercibimiento de que, según el artículo 203.6 el promotor podrá entablar demanda en juicio declarativo contra todos los que se hubieran opuesto, ante el Juez de primera instancia correspondiente al lugar en que radique la finca. -----

En Las Palmas de Gran Canaria, a trece de marzo de dos mil diecinueve.



Fdo: Jesús Toledano García



006754ad1140e080eb07e326d03093a8

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sedelectronica.laspalmasgc.es/valDoc/index.jsp?csv=1006754ad1140e080eb07e326d03093a8>